

Ajuntament de  
Monistrol de Montserrat

**ACTA DEL PROCÉS SELECTIU PER AL NOMENAMENT INTERÍ D'UN FUNCIONARI, ESCALA D'ADMINISTRACIÓ GENERAL, SOTESCALA TÈCNICA, ARQUITECTE.**

**1.- IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ.**

**Data:** 9 d'octubre de 2018

**Hora d'inici** 10:00 hores

**Hora d'acabament:**

**Lloc:** Ajuntament de Monistrol de Montserrat

**Assistents:**

Presidenta: Sra. Llum Bruno Garcia, Secretària del Consell Comarcal del Bages

Vocals: Sr. Salvador Giné Macià, designat per l'Escola d'Administració Pública.  
Sr. Martí Domènech Montagut, designat per la Diputació de Barcelona

Actuarà com a secretària del tribunal la Sra. Llum Bruno Garcia

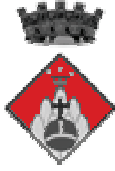
**2.- DESENVOLUPAMENT DEL PROCÉS.**

**2.1 Constitució del Tribunal.**

Es constitueix el tribunal qualificador del procés selectiu per al nomenament interí d'un funcionari, escala d'Administració General, sotescala tècnica, arquitecte convocat per la Junta de Govern en data 3 d'abril de 2018 d'acord amb les bases aprovades en la mateixa data i publicades al BOP de data 20 d'abril de 2018, al taulell d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal.

**2.2 Aspirants que han presentat la sol.licitud per participar en el procés de selecció i han estat convocats per a la realització de les proves.**

Núm. Registre d'entrada de la sol.licitud
E2018001595
E2018001654
E2018001808



E2018001820
E2018001831
E2018001846
E2018001847
E2018001852
E2018001857
E2018001868
E2018001870
E2018001878
E2018001879

## **2.3 Proves**

### **2.3.1) Fase d'oposició**

#### **1r . exercici: Prova teòrica**

S'ha convocat a les 10,00 h. a tots els aspirants per a la realització del primer exercici de la fase d'oposició que té caràcter obligatori i eliminatori.

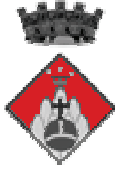
Els aspirants convocats que s'han presentat a la realització d'aquest exercici són els següents:

Núm. registre d'entrada
E2018001846
E2018001868

El tribunal manifesta que no té cap causa d'abstenció i recusació i consultats els dos aspirants també firmen que no hi ha cap d'aquestes causes.

La resta d'aspirants que no s'han presentat a la realització d'aquest exercici queden exclosos del procés.

L'exercici consisteix en una prova escrita tipus test de 50 preguntes, amb una sola resposta correcta cada una, relacionades amb el temari de l'annex 1 de les bases de la convocatòria. La puntuació d'aquesta prova es valorarà de 0 a 100 punts. Per superar l'exercici s'haurà d'obtenir un mínim de



50 punts. Cada pregunta encertada puntuarà 2 punts. Cada resposta errada descomptarà 0,5 punts de la puntuació final. El temps per la realització d'aquesta prova serà de 60 minuts. S'annexa com a document 1 còpia de la prova realitzada.

Finalitzada la prova, el Tribunal qualificador procedeix a la valoració de l'exercici aprovant per unanimitat el següent resultat:

Núm. registre d'entrada	Puntuació obtinguda
E2018001846	54
E2018001868	74,5

## **2n. Exercici. Prova pràctica**

Consisteix en el desenvolupament per escrit d'un supòsit pràctic i respondre dos qüestions: La primera es valora en 40 punts i la segona consistent en la redacció d'un informe en 60 punts. Els aspirants han d'obtenir un mínim de 50 punts per superar la prova. Es decideix atorgar un termini de 60 minuts.

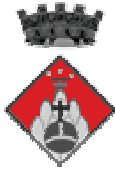
S'annexa com a document 2 còpia de la prova pràctica proposada pel tribunal.

Finalitzada la prova, el Tribunal qualificador procedeix a la valoració de l'exercici aprovant per unanimitat el següent resultat:

Núm. registre d'entrada	Puntuació obtinguda
E2018001846	53
E2018001868	79

Atès que tots els aspirants que han superat aquesta prova estan exempts de la realització de la prova de coneixements de llengua catalana de nivell C, el tribunal acorda per unanimitat valorar la fase de concurs i convocar els aspirants que han superat les proves a la realització de l'entrevista personal a les 14:30 hores.

### **2.3.2) Fase de concurs**



El Tribunal procedeix a avaluar els mèrits al·legats i degudament justificats pels aspirants que han superat la fase d'oposició, conforme al barem que s'especifica al punt 6.2.2 de les Bases reguladores del procés de selecció, aprovant per unanimitat el següent resultat:

Núm. registre d'entrada	Experiència Professional	Formació	Altres titulacions	Certificat ACTIC	Entrevista personal	PUNTUACIÓ TOTAL
E2018001846	5	1,5	0,5	0	5	12
E2018001868	30	2,25	0	0	5	37,25

### **3. PUNTUACIÓ TOTAL DEL CONCURS-OPOSICIÓ**

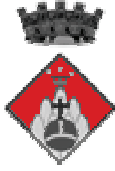
Un cop finalitzat el procés selectiu per al nomenament amb caràcter interí d'un funcionari, escala Administració General, sotescala tècnica-arquitecte, el Tribunal fa públic l'ordre de qualificació definitiu dels aspirants un cop sumades les puntuacions de la fase d'oposició i de la fase de concurs.

Núm. registre d'entrada	Puntuació Fase oposició	Puntuació Fase concurs	PUNTUACIÓ TOTAL
E2018001846	107	12	119
E2018001868	153,5	37,25	190,75

D'acord amb aquest resultat, el Tribunal proposa el nomenament de l'aspirant amb número de registre d'entrada de la sol·licitud E2018001868 per haver obtingut la millor puntuació global.

El candidat proposat pel tribunal presentarà al registre general d'entrades de l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat, dins del termini màxim de 5 dies naturals comptats a partir de l'endemà de la publicació de la proposta del tribunal de selecció de *nomenament de l'aspirant que hagi obtingut la millor puntuació, la documentació que acredita* que el compliment dels requisits contemplats per la base segona i que no han estat acreditats al llarg del procés de selecció, entre els quals:

- Declaració responsable de no trobar-se inhabilitat per l'exercici de càrrec públic i no haver estat separat mitjançant expedient disciplinari, del servei de l'administració pública.
- Declaració responsable de no trobar-se sotmès a alguna de les causes d'incompatibilitat previstes a la Llei 53/84 de 26 de desembre de incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques.
- Certificat mèdic de no patir cap malaltia o defecte psíquic o físic, que impedeixin el normal exercici de la funció



La no presentació de la documentació esmentada anteriorment dins el termini concedit a tal efecte, excepte casos de força major, o de l'examen de la qual es comprovi que no compleix algun dels requisits assenyalats tindrà com a conseqüència que l'aspirant/a proposat/da no podrà ser nomenat/da funcionari/ària en practiques de l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat, quedant anul·lades les actuacions, sens perjudici de la responsabilitat en que hagi incorregut per falsedat en la sol·licitud inicial.

En aquest cas, com també en el supòsit de renúncia de l'aspirant/a proposat/da, l'Alcalde de l'Ajuntament formularà proposta a favor de l'aspirant/a que hagi obtingut la següent puntuació mes alta i tingui cabuda en la placa convocada com a conseqüència de l'esmentada anul·lació, el/la qual haurà d'aportar la documentació abans esmentada.

I perquè hi hagi constància de l'acordat s'aixeca aquesta acta en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

Els assistents:

Sra. Llum Bruno Garcia , Presidenta i Secretària del tribunal

CPISR-1 C Llum  
Bruno Garcia

Firmado digitalmente por CPISR-1  
C Llum Bruno Garcia  
Fecha: 2018.10.09 15:07:07  
+02'00'

Sr. Salvador Giné Macià, vocal del tribunal

GINE MACIA  
SALVADOR -  
40864871N

Firmado digitalmente por GINE MACIA  
SALVADOR - 40864871N  
Nombre de reconocimiento (DN): cn=ES,  
serialNumber=40864871N, ou=GINE  
MACIA, givenName=SALVADOR, c=GINE  
MACIA, SALVADOR - 40864871N  
Fecha: 2018.10.15 09:45:09 +02'00'

Sr. Martí Domènech Montagut, vocal del tribunal

CPISR-1 C  
Martin  
Domenech  
Montagut

Signat digitalment per  
CPISR-1 C Martin  
Domenech Montagut  
Data: 2018.10.15  
11:08:34 +02'00'

Monistrol de Montserrat.

(document signat electrònicament)

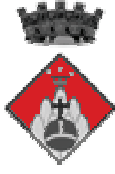
## ANNEX 1: PROVA ESCRITA TEÒRICA.

**1. De conformitat amb la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les administracions, el titular d'un interès legítim, personal i directe rep la denominació de:**

- a) administrat
- b) interessat
- c) legitimat
- d) ciutadà

**2. Tota notificació ha de realitzar-se:**

- a) dins el termini de 10 dies a partir de la data en què l'acte hagi estat dictat
- b) dins el termini de 15 dies a partir de la data en què l'acte hagi estat dictat.
- c) abans del termini de 10 dies a comptar de la data en què l'acte hagi estat dictat.
- d) abans del termini de 15 dies a comptar de la data en què l'acte hagi estat dictat.



**3. La notificació d'una resolució, haurà de contenir l'expressió dels recursos que procedeixin contra la mateixa?:**

- a) No és necessari.
- b) Sí, sense que els interessats poden exercitar qualsevol altre.
- c) Sí, sense perjudici que els interessats poden exercitar, si escau, qualsevol altre que estimin procedent.
- d) Sí, sense perjudici que els interessats poden exercitar el recurs d'alçada, en qualsevol cas.

**4. En els supòsits de nul·litat de ple dret l'Administració Pública declararà d'ofici la nul·litat dels actes administratius:**

- a) En qualsevol moment.
- b) Si no han transcorregut quatre anys des que van ser dictats.
- c) Abans de produir efectes.
- d) Cap de les anteriors.

**5. Quan la notificació per mitjans electrònics sigui de caràcter obligatori, o hagi estat escollida expressament per l'interessat, s'entén rebutjada:**

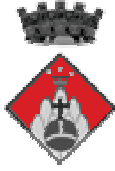
- a) Quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.
- b) Quan hagin transcorregut deu dies hàbils des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.
- c) Quan hagin transcorregut 24 hores des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.
- d) Quan hagin transcorregut 48 hores des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.

**6. L'Administració, excepte precepte en contra, pot concedir d'ofici o a petició dels interessats una ampliació dels terminis establerts:**

- a) Que no excedeixi de deu dies naturals.
- b) Que no excedeixi d'un mes.
- c) Que no excedeixi la meitat del termini.
- d) Que no excedeixi del termini fixat per l'òrgan que ha de resoldre.

**7. Són elements del municipi:**

- a) L'alcalde, el ple i la junta de govern.
- b) L'alcalde o batlle i els regidors.
- c) El territori, la població i l'organització.
- d) L'escut o emblema i la bandera.



**8. La competència per aprovar una ordenança fiscal és:**

- a) del Ple per majoria absoluta i té caràcter indelegable.
- b) del Ple per majoria simple i té caràcter indelegable.
- c) del Ple per majoria simple i té caràcter delegable.
- d) de la Junta de Govern Local per majoria absoluta.

**9. Les normes que regulen el funcionament organitzatiu d'un ens local són:**

- a) les ordenances locals.
- b) els reglaments orgànics.
- c) els bans.
- d) les ordenances fiscals.

**10. A tots els municipis existeix:**

- a) L'alcalde, els tinents d'alcalde i el ple.
- b) La Junta de govern.
- c) El Consell d'Alcaldes.
- d) La Comissió de Seguretat.

**11. L'aprovació inicial del planejament general d'un municipi correspon:**

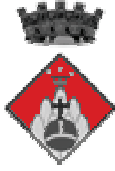
- a) a l'Alcalde.
- b) al Ple.
- c) a la Junta de Govern Local.
- d) a l'Alcalde si el municipi té una població inferior a 5.000 habitants.

**12. La concessió de llicència d'obres municipal correspon d'acord amb la Llei 7/1985:**

- a) al Ple
- b) a l'Alcalde
- c) a la Junta de Govern Local
- d) a la Comissió de Govern Local

**13. Quina condició s'ha de donar per què els consorcis urbanístics puguin formular, tramitar i aprovar definitivament el instruments de gestió urbanística:**

- a) Per acord del Ple de l'ajuntament a sol·licitud del consorci urbanístic.
- b) Si operen com administració actuant.
- c) Sempre que ho determini la figura de planejament corresponent.
- d) En el cas que l'ajuntament formi part del consorci.



**14. Que s'entén per nucli de població a efectes del Text refós de la Llei d'Urbanisme?:**

- a) Una àrea isolada de població consolidada per edificacions en almenys dues terceres parts (2/3) de llur superfície edificable.
- b) Una concentració isolada de població amb usos urbans que requereix de serveis urbanístics i assistencials.
- c) Una concentració isolada de població vinculada a usos propis del sòl no urbanitzable.
- d) Una àrea isolada de població quan així ho classifiqui el planejament urbanístic.

**15. Quina de les següents determinacions no es correspon amb el que estableix el Text refós de la Llei d'Urbanisme per l'aprofitament urbanístic:**

- a) El planejament general assigna l'aprofitament urbanístic i, a més, el distribueix entre les diferents zones en el sòl urbà consolidat.
- b) El planejament urbanístic derivat distribueix l'aprofitament urbanístic entre les diverses zones del sector.
- c) Pel que fa a la determinació de l'aprofitament urbanístic, s'han de ponderar l'edificabilitat i els usos dels equipaments públics.
- d) Si l'àmbit d'actuació urbanística comprèn diverses zones, s'ha d'establir el valor relatiu homogeneïtzat de cadascuna per ponderar l'aprofitament urbanístic.

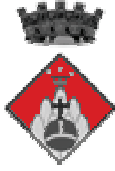
**16. Quina de les següents determinacions no es correspon amb el que estableix el Text refós de la Llei d'Urbanisme pel que fa al deure de cessió de sòl amb aprofitament en sòl urbà no consolidat:**

- a) En el cas que per mitjà d'una modificació del planejament urbanístic general s'incrementi el sostre edificable d'un sector o d'un polígon d'actuació urbanística, els propietaris, a part de la cessió ordinària que corresponia a l'àmbit d'actuació, han de cedir el sòl corresponent al 15% de l'increment de l'aprofitament urbanístic.
- b) L'administració actuant ha de fixar l'emplaçament del sòl de cessió amb aprofitament urbanístic en el procés de reparcel·lació.
- c) La cessió de sòl corresponent a l'aprofitament urbanístic en qualsevol cas pot ésser substituïda pel seu equivalent en altres terrenys fora del sector. En aquest cas l'equivalent s'ha de destinar a conservar, administrar o ampliar el patrimoni públic de sòl.
- d) En el cas de les àrees residencials estratègiques, els propietaris han de cedir el sòl corresponent al percentatge que estableixi el pla director, que pot ésser de fins al 15% de l'aprofitament urbanístic del sector.

**17. Quina de les següents afirmacions és correcta en relació als projectes d'obres locals ordinàries que promouen les administracions municipals:**

- a) Estan subjectes a llicència municipal si no s'ha tramitat la seva aprovació per procediment ordinari.
- b) No necessiten llicència urbanística prèvia a la seva execució material en sòl urbà si no alteren alineacions i rasants prèviament establertes.
- c) Estan subjectes a llicència municipal d'obres si la seva execució material afecta al sòl urbà no consolidat.
- d) No necessiten llicència urbanística prèvia a la seva execució material.





**18. En quin dels següents supòsits no és exigible l'aprovació d'un pla especial urbanístic per poder atorgar llicències urbanístiques en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat:**

- a) Les noves construccions destinades a les activitats de càmping i aparcament de caravanes, autocaravanes i remolcs tenda previstes expressament pel pla d'ordenació urbanística municipal.
- b) Els habitatges familiars i els allotjaments de treballadors temporers que estiguin directament i justificadament associats a l'activitat rústica de què es tracti, i els projectes de construccions pròpies d'una activitat rústica que incorporin aquests usos.
- c) La implantació d'infraestructures no previstes en el planejament territorial o urbanístic relatives als sistemes urbanístics generals de comunicacions o d'equipament comunitari, quan no estan emparades en un projecte sectorial executiu vinculant per al planejament urbanístic.
- d) L'ampliació d'indústries implantades en sòl no urbanitzable o sòl urbanitzable no delimitat, que no hagin cessat la seva activitat, degudament autoritzades d'acord amb la legislació anterior a la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, quan sigui necessària per a la continuació de l'activitat o per adequar-les a la normativa aplicable en matèria de prevenció i control ambiental de les activitats.

**19. Quina de les següents determinacions és correcta pel que fa al tràmit, vigència i efectes dels projectes d'actuació específica en sòl no urbanitzable i en sòl urbanitzable no delimitat:**

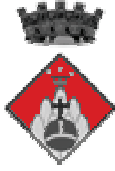
- a) Els projectes d'actuació específica són vigents durant el termini de dos (2) anys des de la notificació de la seva aprovació definitiva.
- b) Els projectes d'actuació específica són vigents durant el termini d'un (1) any des de la notificació de la seva aprovació definitiva. Un cop atorgada la corresponent llicència d'obres dins del termini de vigència del projecte d'actuació específica, les obres s'hauran d'iniciar en el termini màxim d'un any (1) any a comptar des de l'atorgament de la llicència d'obres corresponent.
- c) L'administració municipal ha de trametre l'expedient tramitat complet a la comissió territorial d'urbanisme competent per a la seva resolució definitiva en el termini de vint dies des de l'aprovació prèvia del projecte d'actuació específica corresponent.
- d) Els projectes d'actuació específica són vigents durant el termini d'un (1) any des de la notificació de la seva aprovació definitiva o, a petició raonada de la persona interessada, del termini superior que fixi la comissió territorial d'urbanisme competent ateses les circumstàncies concurrents.

**20. Quina de les següents modalitats no està inclosa entre les previstes per al sistema de reparcel·lació:**

- a) De compensació bàsica.
- b) De compensació per concertació.
- c) De cooperació mixta.
- d) Per sectors d'urbanització prioritària.

**21. Els béns de domini públic no participen en el repartiment de beneficis i càrregues en una reparcel·lació en quin supòsit dels relacionats a continuació:**

- a) En el cas que hagin estat obtinguts per expropiació, per raó d'haver-se'n avançat la seva obtenció a l'execució del planejament.
- b) En el cas que hagin estat adquirits per qualsevol títol oneros.



- c) En el cas que hagin estat adquirits per cessió gratuïta en una altra actuació urbanística.
- d) En el cas de superfícies de domini públic per determinació de la legislació sectorial, si s'han obtingut per expropiació o qualsevol títol oneros, i a més experimenten variació en el planejament que calgui executar, de forma que aquest prevegi la compatibilitat del manteniment de l'afectació al domini públic sectorial amb l'establiment d'usos urbanístics mitjançant la corresponent qualificació de zones o sistemes.

**22. Els paràmetres d'eficiència que han de complir els edificis, segons el Decret 21/2006, fan referència a:**

- a) Aigua, energia, materials i sistemes constructius i residus
- b) Aigua, energia, residus i accessibilitat
- c) Eficiència energètica i aïllament acústic
- d) Aigua, energia, materials i sistemes constructius, residus i accessibilitat.

**23. D'acord amb la Llei quan prescriu el dret a reclamar la responsabilitat patrimonial dels interessats.**

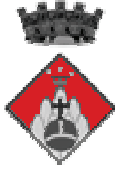
- a) A l'any d'haver-se produït el fet o l'acte que motivà la indemnització o es manifesta el seu efecte lessiu. En casos de danys de caràcter físic o psíquic a les persones, el termini començarà a computar-se des de la curació o la determinació de l'abast de les seqüeles.
- b) Als 10 anys d'haver-se produït o l'acte que motivà la indemnització o es manifesta el seu efecte lessiu.
- c) A l'any d'haver-se produït el fet o l'acte que motivà la indemnització o es manifesta el seu efecte lessiu. En casos de danys de caràcter físic o psíquic a les persones, el termini començarà a computar-se des de l'alta hospitalària.
- d) Als dos d'haver-se produït el fet o l'acte que motivà la indemnització o es manifesta el seu efecte lessiu. En casos de danys de caràcter físic o psíquic a les persones, el termini començarà a computar-se des de la curació o la determinació de l'abast de les seqüeles.

**24. Les multes coercitives son:**

- a) Un tipus de sanció per l'incompliment injustificat de les ordres d'execució.
- b) Un mitjà d'execució forçosa.
- c) Un tipus de sanció per infracció de l'ordenament urbanístic.
- d) Un tipus de sanció per l'incompliment dels deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

**25. Tenen la consideració de solar, als efectes del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, els terrenys classificats com a sòl urbà que siguin aptes per a l'edificació, segons llur qualificació urbanística, i que compleixin els requisits següents:**

- a) Que estiguin urbanitzats d'acord amb les determinacions establertes pel planejament urbanístic, o en tot cas, si aquest no les especifica, que disposin dels serveis urbanístics bàsics assenyalats per l'article 27.1 i afrontin amb una via que disposi d'enllumenat públic i estigui íntegrament pavimentada, inclosa la zona de pas de vianants.
- b) Que estiguin urbanitzats d'acord amb les determinacions establertes pel planejament urbanístic, o en tot cas, si aquest no les especifica, que disposin dels serveis urbanístics bàsics assenyalats per l'article 27.1 i afrontin amb una via que disposi d'enllumenat públic i estigui íntegrament



pavimentada, inclosa la zona de pas de vianants i que tinguin assenyalades alineacions i rasants, si el planejament urbanístic les defineix.

c) Que estiguin urbanitzats d'acord amb les determinacions establertes pel planejament urbanístic, o en tot cas, si aquest no les especifica, que disposin dels serveis urbanístics bàsics assenyalats per l'article 27.1 i afrontin amb una via que disposi d'enllumenat públic i estigui íntegrament pavimentada, inclosa la zona de pas de vianants. Que tinguin assenyalades alineacions i rasants, si el planejament urbanístic les defineix. Que siguin susceptibles de llicència immediata perquè no han estat inclosos en un sector subjecte a un pla de millora urbana ni en un polígon d'actuació urbanística pendents de desenvolupament. Que, per edificar-los, no s'hagin de cedir terrenys per destinar-los a carrers o a vies amb vista a regularitzar alineacions o a completar la xarxa viària.

d) Que estiguin urbanitzats d'acord amb les determinacions establertes pel planejament urbanístic, o en tot cas, si aquest no les especifica, que disposin dels serveis urbanístics bàsics assenyalats per l'article 27.1 i afrontin amb una via que disposi d'enllumenat públic i estigui íntegrament pavimentada, inclosa la zona de pas de vianants. Que siguin susceptibles de llicència immediata perquè no han estat inclosos en un sector subjecte a un pla de millora urbana ni en un polígon d'actuació urbanística pendents de desenvolupament.

**26. Un contracte menor, segons la Llei 9/2017, té els següents límits:**

- a) Màxim de 18.000 euros per qualsevol contracte
- b) Màxim de 40.000 per contracte d'obres i 15.000 per contracte de serveis i subministraments (IVA inclòs)
- c) Màxim de 40.000 per contracte d'obres i 15.000 per contracte de serveis i subministraments (IVA exclòs)
- d) Màxim de 40.000 per contracte d'obres i 15.000 per contracte de serveis i subministraments (IVA exclòs) i màxim de 2 contractes anuals per contractista.

**27. L'informe de supervisió de projectes previst a la Llei 9/2017 serà preceptiu:**

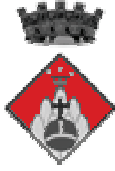
- a) Quan el pressupost base de licitació del contracte d'obres sigui igual o superior a 500.000€ (IVA exclòs) i quan es tracti d'obres que afectin a l'estabilitat, seguretat i estanqueïtat de l'obra.
- b) Quan el pressupost base de licitació del contracte d'obres sigui igual o superior a 250.000 € (IVA exclòs).
- c) Quan es tracti d'obres que afectin a l'estabilitat, seguretat i estanqueïtat de l'obra.
- d) En tots els contractes d'obres.

**28. La contractació de la redacció d'un projecte executiu per a la construcció de l'ampliació del cementiri municipal és un contracte:**

- a) mixt.
- b) d'obres.
- c) d'instal·lació.
- d) de servei.

**29. El replantejament d'una obra es realitza:**

- a) de forma prèvia a la redacció del projecte.
- b) durant la redacció del projecte.
- c) després d'adjudicada l'obra.
- d) aprovat el projecte i prèviament a la tramitació de l'expedient de contractació de l'obra.



**30. Tots els contractes menors d'obres requereixen:**

- a) un projecte
- b) una memòria
- c) un estudi previ informat pels serveis municipals
- d) la documentació necessària variarà en funció de la tipologia de l'obra a desenvolupar

**31. La suspensió de tramitacions de plans urbanístics derivats, de projectes de gestió urbanística i d'urbanització com també l'atorgament de llicències de parcel·lació, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets es pot acordar:**

- a) Únicament amb l'aprovació inicial dels instruments de planejament en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic.
- b) Únicament amb l'aprovació provisional dels instruments de planejament en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic.
- c) Facultativament pels òrgans competents per a l'aprovació inicial de les figures del planejament urbanístic amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o reforma i obligatòriament amb l'aprovació inicial dels instruments de planejament en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic.
- d) Facultativament pels òrgans competents per a l'aprovació definitiva de les figures del planejament urbanístic amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o reforma i obligatòriament amb l'aprovació inicial dels instruments de planejament en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic.

**32. Quin dels següents requisits és exigible segons la Llei del Dret a l'Habitatge per la transmissió d'un habitatge d'obra nova?**

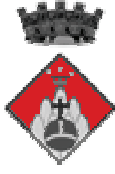
- a) Tenir una llicència o comunicació prèvia de primera de primera ocupació de l'habitatge
- b) Tenir una llicència d'edificació que descrigui com a habitatge l'immoble que és objecte de transmissió
- c) Tenir la condició de promotor immobiliari
- d) Acreditar que l'administració no té dret de tanteig i retracte sobre l'habitatge

**33 - L'anunci d'informació pública del document de POUM aprovat inicialment s'ha de fer:**

- a) en el BOE obligatòriament
- b) en el Butlletí de la Província que correspongui de forma obligatòria
- c) en el diari oficial de la Generalitat de forma exclusiva
- d) en un diari oficial i en dos diaris dels de més circulació de la província; i també s'ha de publicar telemàticament (web de l'ajuntament)

**34 - L'activitat de càmping i la de turisme rural en sòl no urbanitzable se sotmeten:**

- a) a ordenació mitjançant un pla especial
- b) a ordenació mitjançant un projecte d'urbanització
- c) a ordenació prèvia modificació d'un planejament derivat sectorial
- d) a ordenació mitjançant planejament supramunicipal



**35 -En el catàleg de masies, cases rurals s'hi poden incloure:**

- a) les activitats extractives relacionades amb una activitat agrícola
- b) les construccions rurals en desús, que es poden rehabilitar per corregir-ne l'impacte ambiental o paisatgístic negatiu
- c) les construccions anteriors a l'entrada en vigor del primer instrument de planejament urbanístic general en cada municipi, encara que no tinguin cap valor arquitectònic o històric
- d) únicament les masies i les cases rurals que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques, històriques, ambientals, paisatgístiques o socials

**36 - Els plans especials urbanístics autònoms:**

- a) han de qualificar com a sistema urbanístic, general o local, els terrenys vinculats a les infraestructures que ordenen
- b) contenen actuacions de transformació urbanística
- c) han de contenir els projectes de les actuacions específiques d'interès públic
- d) han de determinar la localització concreta de les reserves per a la construcció d'habitatges de protecció pública

**37 - L'acció de restauració de la realitat física alterada per obres executades en sistema viari prescriu:**

- a) al cap de dos anys
- b) al cap de tres anys
- c) al cap de sis anys
- d) cap de les anteriors és correcta

**38 - Les llicències i les ordres d'execució el contingut de les quals sigui contrari a les determinacions de la Llei, dels plans urbanístics o de les ordenances urbanístiques municipals seran revisades:**

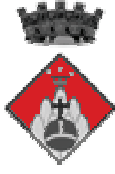
- a) seguint el procediment pertinent entre els que estan establerts per a la revisió dels actes en via administrativa
- b) seguint el tràmit de l'article 48 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- c) seguint el tràmit de la revisió per òrgan superior del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya
- d) seguint el tràmit del procediment de nul·litat de la Comissió Jurídica Assessora

**39 - En les obres de reparacions menors o de conservació i manteniment**

- a) s'exigeix sempre un estudi de seguretat i salut
- b) no cal mai estudi de seguretat i salut perquè no s'ha de complir els requisits mínims de seguretat i salut
- c) s'exigeix complir amb els requisits mínims de seguretat i salut
- d) s'exigeix sempre una avaluació de seguretat i salut

**40 – L'acta de comprovació del replanteig del projecte és :**

- a) una actuació prèvia per part del promotor i contractista
- b) una actuació prèvia per part del promotor



- c) una actuació durant l'execució d'obra i que en determina el seu inici
- d) una actuació durant la fase de recepció

**41- L' aprovació de la Certificació Final d'obra s'ha de realitzar per part:**

- a) de la Direcció Facultativa en el termini de 2 mesos a comptar des de la recepció de les obres
- b) de la Direcció Facultativa en el termini de 3 mesos a comptar des de la recepció de les obres
- c) de l'òrgan de contractació en el termini de 2 mesos a comptar des de la recepció de les obres
- d) de l'òrgan de contractació en el termini de 3 mesos a comptar des de la recepció de les obres

**42- En un edifici en el que no s'accepta la comunicació prèvia de primera ocupació per haver-se executat les obres disconformes amb la llicència:**

- a) es pot atorgar cèdula d'habitabilitat
- b) no es pot atorgar cèdula d'habitabilitat fins que s'hagi obtingut la primera ocupació
- c) En cap cas es pot atorgar cèdula d'habitabilitat
- d) es pot atorgar cèdula d'habitabilitat però amb els efectes suspesos fins a la primera ocupació

**43 – Quina d'aquestes obres necessita intervenció de tècnic director de l'obra i tècnic director de l'execució?:**

- a) Ampliació de nau industrial existent
- b) Millora de la instal.lació elèctrica en un edifici catalogat
- c) Ampliació d'habitatge existent
- d) Urbanització d'un carrer

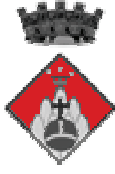
**44.- La competència per dictar bans correspon:**

- a) Al Ple
- b) A la Junta de Govern
- c) Als tinents d'Alcalde
- d) A l'Alcalde

**45.- Es pot atorgar llicència urbanística per a l'edificació en terrenys compresos en un polígon d'actuació urbanística, d'acord amb el que disposa l'article 39 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística ?**

- a) Sí, si concorren les circumstàncies següents: que el projecte de reparcel·lació estigui inscrit, que, per l'estat de les obres d'urbanització, sigui previsible que els terrenys tinguin la condició de solar a l'acabament de l'edificació i que l'execució simultània de les obres d'edificació i d'urbanització pendents no s'interfereixin de forma greu.
- b) No, en cap cas es pot atorgar llicència per a l'edificació en terrenys inclosos en un polígon d'actuació urbanística.
- c) Sí, sempre i quan el projecte de reparcel·lació estigui aprovat.
- d) Sí, si concorren les circumstàncies següents: que el projecte de reparcel·lació estigui aprovat i que es garanteixi mitjançant aval l'import de les obres d'urbanització.

**46.- D'acord amb l'article 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, en el supòsit d'actes que comporten l'execució d'obres que**



**requereixen altres autoritzacions administratives en concurrència amb la llicència urbanística preceptiva ...**

- a) Es pot atorgar la llicència sempre i quan es demanin les autoritzacions amb posterioritat.
- b) La llicència urbanística no es podrà atorgar mentre no hagin estat concedides aquelles altres autoritzacions.
- c) La llicència urbanística es podrà atorgar condicionada a l'obtenció de les altres autoritzacions concurrents.
- d) Es pot atorgar la llicència urbanística perquè aquesta s'atorga sens perjudici de tercers.

**47.- Quin d'aquests actes no està mai subjecte al règim de comunicació prèvia?**

- a) La primera utilització i ocupació dels edificis.
- b) Els usos i les obres provisionals.
- c) El canvi d'ús dels edificis i les instal·lacions excepte a ús residencial.
- d) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

**48.- En els edificis en situació de volum disconforme es poden autoritzar:**

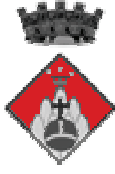
- a) Reparacions que exigeixi la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions i instal·lacions.
- b) Reparacions que exigeixi la seguretat de les persones.
- c) Obres de consolidació i rehabilitació sempre d'acord amb les condicions bàsiques del nou planejament.
- d) Obres de consolidació i rehabilitació i canvis d'ús sempre d'acord amb les condicions bàsiques del nou planejament.

**49.- En quin d'aquests supòsits un edifici ha de ser declarat en estat de ruïna?:**

- a) Quan els danys comportin la necessitat d'una veritable reconstrucció de l'edifici perquè no són reparables tècnicament pels mitjans normals.
- b) Quan les obres de reparació necessàries per complir les condicions mínimes d'habitabilitat, en el cas d'habitatges o altres de similars per a altres usos, és superior al 40% del cost d'una construcció de nova planta de característiques similars a l'existent, pel que fa a la dimensió i l'ús.
- c) Quan el cost de les obres de reparació necessàries per complir les condicions mínimes d'habitabilitat, és superior al 25% del cost d'una construcció de nova planta de característiques similars a l'existent i, a més, les obres no sigui autoritzables d'acord amb el planejament urbanístic.
- d) Quan l'edifici no s'ajusta al planejament urbanístic vigent

**50.- Quan una modificació puntual del planejament comporti l'augment de la densitat de l'ús residencial, sense increment de l'edificabilitat, s'ha de preveure una reserva complementària de terrenys per a sistemes d'espais lliures i equipaments?**

- a) Sí s'ha de preveure una reserva de 22 m<sup>2</sup>, com a mínim, per cada nou habitatge,
- b) Sí s'ha de preveure una reserva de 10 m<sup>2</sup>, com a mínim, per cada nou habitatge, llevat que l'augment de densitat es destini a habitatges de protecció pública i no ultrapassi el nombre d'habitatges que resulta d'aplicar el mòdul de 70 m<sup>2</sup> al sostre amb aquesta destinació.



Ajuntament de  
Monistrol de Montserrat

- c) Sí s'ha de preveure una reserva de 15 m<sup>2</sup>, com a mínim, per cada nou habitatge, llevat que l'augment de densitat es destini a habitatges de protecció pública i no ultrapassi el nombre d'habitatges que resulta d'aplicar el mòdul de 70 m<sup>2</sup> al sostre amb aquesta destinació.
- d) No, no cap fer cap reserva complementària.

## **ANNEX 2: PROVA ESCRITA TEÒRICO-PRÀCTICA.**

El Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya te la previsió de realitzar una ampliació del centre d'educació secundària existent en la parcel·la de referència cadastral 7770801CG5277S0001MD.

Amb la finalitat de desenvolupar el projecte d'ampliació i reforma, sol·licita a l'Ajuntament l'emissió i notificació d'un CERTIFICAT DE RÈGIM URBANÍSTIC.

La parcel·la es troba en sòl urbà qualificada de sistemes i les zones confrontants a aquest equipament tenen la clau: 2.c.2, 2.c.3 i 3.a.3.

Documentació que es facilita per a la realització d'aquest supòsit pràctic:

- Còpia de la fitxa cadastral de la parcel·la.
- Ortofoto de la parcel·la
- Imatges del viari i estat de la urbanització.
- Còpia de normativa urbanística d'aplicació: Paràmetres comuns d'ordenació i ús; sistema urbanístic d'espais lliures; sistema urbanístic d'equipaments i normativa de les claus 2.c.2, 2.c.3 i 3.a.3

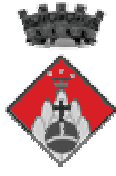
Es demana:

1.- Contestar i raonar les següents qüestions (40 punts):

- Termini de l'Ajuntament per la notificació del certificat de règim urbanístic
- Vigència del certificat de règim urbanístic
- Efectes de la manca de notificació
- Contingut mínim del certificat

2.- Redactar el corresponent Informe tècnic municipal per l'atorgament del certificat d'aprofitament urbanístic de la parcel·la de referència (60 punts).





Ajuntament de  
Monistrol de Montserrat